

UINL-FAO (ONU)-Chambre des Notaires du Niger/CAAf

Conférence internationale

**La sécurité foncière
au service de l'accès au logement durable dans les villes africaines**

NIAMEY (Niger) 4 décembre 2017

Programme

9h-9h30 : Accueil et installation des participants

9h30-09h50 : Ouverture de la Conférence

- Union Internationale du Notariat (UINL)
- Chambre des Notaires du Niger
- Food and Agriculture Organization (FAO-UN)
- Discours d'ouverture de M. Moctar KASSOUM, Ministre des Domaines et de l'Urbanisme

09h50-10h10 : Pause-café

10h10-10h30 : Présentation scientifique du colloque, Mr. Didier NOURISSAT, Président a. i. du Groupe de Travail « Titrement »

10.30h-11.30h :

1^{er} ENJEUX FONCIERS ET ACCES AU LOGEMENT DURABLE EN AFRIQUE

Modérateur

Interventions :

- Enjeux démographiques et économiques : Union Africaine - UNECA
- Enjeux sociologiques et culturels : OXFAM
- Enjeux de développement durable : PNUD

Débats

11.30h – 13h00 :

2^{ème} ACTIONS DES ORGANISATIONS INTERNATIONALES EN MATIÈRE DE SÉCURISATION FONCIÈRE

Modérateur : A déterminer

Interventions :

- L'initiative des politiques foncières en Afrique : BAD-UA- CAE
- Les Directives Volontaires en matière de gouvernance foncière : FAO-UN
- Global Land Tool Network : UN-HABITAT
- Foncier et lutte contre le blanchiment des capitaux : UINL
- Gender Equality : GIZ

Débats

14h- 16h

3^{ème} : OUTILS SÉCURISANT L'ACCÈS AU LOGEMENT URBAIN

- L'identification fiable des immeubles et des personnes : OGE-FIG

- a) Le cadastre numérique
- b) L'état civil

- La priorisation de la construction verticale : OGE

- a) Le kit de l'UINL sur la copropriété
- b) L'expérience du Québec

- La sécurisation du transfert de propriété :

- a) Le kit de l'UINL sur la vente sur plans
- b) La dématérialisation des actes : l'Acte authentique électronique

- La fiabilité du système d'enregistrement :

- a) Les deux systèmes de publicité immobilière en vigueur
- b) Les technologies de sécurisation :
 - 1. La Blockchain
 - 2. Tele@cte
- c) L'expérience des certificats fonciers de Madagascar (Banque Mondiale)

Débats

17h15-17h30 : Pause-café

17h30 – 17h50 : Rapport de synthèse : Pr. Mayatta Ndiaye MBAYE, Professeur agrégé de droit de l'Université de Dakar, Directeur Général de l'Ecole Régionale Supérieure de la Magistrature de l'OHADA.

17h50-18h10 : Cérémonie de clôture de la Conférence

18h10 : Fin de la journée